

Wachtkamer-overeenkomst

Schoonmaakdienstverlening en sanitaire middelen

Internationaal Theater Amsterdam en <opdrachtnemer

Datum: 1 september 2025

Versie: 0.5

Status: Concept

Ervaring delen.

Waarde creëren.

Inhoud

Artikel 1.	Definities	4
Artikel 2.	Voorwerp van de Overeenkomst	4
Artikel 3.	Gerelateerde documenten	5
Artikel 4.	Totstandkoming, tijdsplanning of duur van de Overeenkomst	5
Artikel 5.	Geschillen, toepasselijk recht en forumkeuze	5
Artikel 6.	Slotbepalingen	6

De ondergetekenden:

1. Stichting Internationaal Theater Amsterdam, gevestigd aan Leidseplein 26, 1017 PT te Amsterdam, ten deze rechtsgeldig vertegenwoordigd door Denise de Boer, in de functie van Zakelijk Directeur hierna te noemen Opdrachtgever,

en
2. <Opdrachtnemer>, gevestigd aan de <adres, postcode, te plaats>, ten deze rechtsgeldig vertegenwoordigd door <naam>, in de functie van <functie> hierna te noemen Opdrachtnemer,

Hierna gezamenlijk aan te duiden als Partijen;

Overwegende dat

- Opdrachtgever behoefte heeft aan Schoonmaakdienstverlening en sanitaire middelen;
- Opdrachtgever voor deze behoefte een Europese aanbesteding volgens de openbare procedure heeft doorlopen conform de per 1 juli 2016 gewijzigde Aanbestedingswet 2012;
- Opdrachtnemer op basis van de eisen als omschreven in de aanbestedingsleidraad met kenmerk 3879 d.d. <datum>, inclusief de daarbij behorende bijlagen en nota(s) van inlichtingen d.d.<datum>, een Inschrijving met kenmerk <kenmerk> d.d. <datum> heeft ingediend en verklaard aan de gestelde eisen voornoemd te kunnen voldoen;
- Opdrachtgever de Inschrijving van <winnende inschrijver> na beoordeling heeft aangemerkt als de economisch meest voordelige inschrijving op basis van het gunningscriterium 'beste prijs-kwaliteitverhouding' en derhalve met <winnende inschrijver> een overeenkomst heeft gesloten;
- Opdrachtgever de Inschrijving van Opdrachtnemer na beoordeling heeft aangemerkt als de op één na economisch meest voordelige inschrijving op basis van het gunningscriterium 'beste prijs-kwaliteitverhouding' en derhalve in de toekomst mogelijk gebruik wenst te maken van de diensten van Opdrachtnemer conform de wachtkamerconstructie;
- Partijen thans overeenstemming hebben bereikt over de voorwaarden en bepalingen zoals opgenomen in onderhavige Wachtkamerovereenkomst;
- Opdrachtgever geen afnameverplichting heeft ten aanzien van de overeengekomen leveringen en diensten bij Opdrachtnemer.
- Deze Wachtkamerovereenkomst, met inbegrip van de Bijlagen bevat de voorwaarden en bepalingen waartegen Opdrachtnemer de overeengekomen leveringen en diensten en aanvullende dienstverlening uit zal voeren, op verzoek van Opdrachtgever, en behelst de rechten en verplichtingen van Partijen.

Verklaren als volgt te zijn overeengekomen:

Paraaf Opdrachtgever:

Paraaf Opdrachtnemer:

Artikel 1. Definities

1.1 Aanbestedingsdocumenten

Het geheel aan documenten van de uitvraag, waaronder in ieder geval de Aanbestedingsleidraad, het Programma van Eisen en andere bijlagen. De Aanbestedingsdocumenten maken als bijlage 2 integraal onderdeel uit van deze Wachtkamerovereenkomst.

1.2 Algemene Inkoopvoorwaarden

Algemene Rijksvoorwaarden voor het verstrekken van opdrachten tot het verrichten van diensten (ARVODI-2018). De Algemene Inkoopvoorwaarden maken als bijlage 3 integraal onderdeel uit van deze Wachtkamerovereenkomst.

1.3 Bijlagen

Bij deze Wachtkamerovereenkomst gevoegde bescheiden, die integraal onderdeel uitmaken van deze Wachtkamerovereenkomst.

1.4 Inschrijving

De door Opdrachtnemer in het kader van de Europese aanbestedingsprocedure Schoonmaakdienstverlening en sanitaire middelen uitgebrachte Inschrijving. Deze Inschrijving maakt als bijlage 4 integraal onderdeel uit van deze Wachtkamerovereenkomst.

1.5 Nota van Inlichtingen

Het document waarin de eventuele wijzigingen op de aanbestedingsleidraad en bijbehorende Bijlagen zijn vastgelegd en de nadere inlichtingen die zijn verstrekt naar aanleiding van de gestelde vragen tijdens de Europese aanbestedingsprocedure. De verstrekte Nota(s) van Inlichtingen maakt als bijlage integraal onderdeel uit van deze Wachtkamerovereenkomst.

1.6 Opdrachtnemer

De onderneming (rechtspersoon) waarmee Opdrachtgever deze Wachtkamerovereenkomst is aangegaan en diens rechtsgeldige vertegenwoordiger(s).

1.7 Wachtkamerovereenkomst

Deze Wachtkamerovereenkomst, met inbegrip van Bijlagen, waarin afspraken en voorwaarden zijn vastgelegd waaronder de leveringen en diensten die onder deze Wachtkamerovereenkomst vallen, moeten worden uitgevoerd c.q. verleend, en waarin de rechten en plichten van Partijen zijn vastgelegd.

Artikel 2. Voorwerp van de Overeenkomst

- 2.1 Opdrachtnemer garandeert dat alle werkzaamheden die Opdrachtnemer onder de werking van deze Wachtkamerovereenkomst uitvoert, voldoen aan de eisen zoals vastgelegd in de Aanbestedingsdocumenten en/of de Inschrijving van Opdrachtnemer.

Paraaf Opdrachtgever:

Paraaf Opdrachtnemer:

Artikel 3. Gerelateerde documenten

3.1 De volgende documenten zijn als bijlage bij deze Wachtkamerovereenkomst gevoegd en maken daar onlosmakelijk deel van uit:

- Bijlage 1: Nota's van Inlichtingen waarbij de meest recente prevaleert;
- Bijlage 2: Aanbestedingsdocumenten;
- Bijlage 3: ARVODI 2018;
- Bijlage 4: Inschrijving van Opdrachtnemer.

Bij tegenstrijdigheid tussen het gestelde in de Bijlagen, prevaleert eerste de Raamovereenkomst en vervolgens gaat steeds het gestelde in het hoger vermelde document boven het gestelde uit in het lager vermelde document. Indien echter op grond van een lager gerangschikt document hogere eisen aan de dienstverlening worden gesteld, gelden de hoogste eisen.

3.2 Partijen kunnen aanvullingen op of wijzigingen van deze Wachtkamerovereenkomst (daaronder begrepen de Bijlagen bij deze Overeenkomst) uitsluitend schriftelijk overeenkomen.

3.3 De conform het vorige lid overeengekomen aanvullingen of wijzigingen worden als bijlage aan deze Wachtkamerovereenkomst gehecht en maken onlosmakelijk deel uit van deze Wachtkamerovereenkomst.

3.4 Op de onderhavige Wachtkamerovereenkomst is de ARVODI 2018 van toepassing.

Artikel 4. Totstandkoming, tijdsplanning of duur van de Overeenkomst

4.1 Deze Wachtkamerovereenkomst komt tot stand door ondertekening van het contract door beide Partijen. De Wachtkamerovereenkomst is van kracht wanneer de overeenkomst welke Opdrachtgever gesloten heeft met <winnende inschrijver> beëindigd wordt voor <datum>.

4.2 Na inwerkingtreding van deze Wachtkamerovereenkomst, zijn alle voorwaarden van toepassing zoals vastgesteld tijdens de aanbestedingsprocedure.

4.3 Opdrachtnemer verplicht zich uiterlijk twee (2) maanden na schriftelijke mededeling van Opdrachtgever dat de overeenkomst met <winnende inschrijver> wordt beëindigd, de implementatie van deze Wachtkamerovereenkomst af te ronden en de feitelijke uitvoering van de dienstverlening te starten.

Artikel 5. Geschillen, toepasselijk recht en forumkeuze

5.1 Op deze Wachtkamerovereenkomst is het Nederlands recht van toepassing.

5.2 Op de op te stellen Wachtkamerovereenkomst zijn algemene- of leveringsvoorwaarden van Opdrachtnemer niet van toepassing.

5.3 Mondelinge mededelingen, toezeggingen of afspraken hebben geen rechtskracht, tenzij deze schriftelijk zijn bevestigd.

5.4 Alle geschillen voortvloeiend uit deze Wachtkamerovereenkomst zullen worden beslecht door de bevoegde rechter te Amsterdam.

Paraaf Opdrachtgever:

Paraaf Opdrachtnemer:

Artikel 6. Slotbepalingen

6.1 Door ondertekening van deze Wachtkamerovereenkomst vervallen alle eventueel eerder door Partijen gemaakte mondelinge en schriftelijke afspraken omtrent de hierbij overeengekomen Diensten.

Aldus overeengekomen:

Opdrachtgever:

Plaats:

Datum:

Stichting Internationaal Theater Amsterdam
Rechtsgeldig vertegenwoordigd door
Denise de Boer
In de functie Zakelijk Directeur

.....

Opdrachtnemer:

Plaats:

Datum:

<naam opdrachtnemer>
Rechtsgeldig vertegenwoordigd door
<naam>
In de functie van <functie>

.....

Paraaf Opdrachtgever:

Paraaf Opdrachtnemer: